Y 4527338.435
X 6028651.207

Y 4527429.029
X 6028588.808

Y 4527306.441
X 6028604.760

Y 4527397.029
X 6028542.361

20,0m-Schutzstreifen

40,0m-Schutzstreifen

Haus 1

Haus 2

Haus 3

Haus 4

Haus 5

Schuppen

Tiefgarage

Dorfstraße

Dorfstraße L21

Dune

Rasen-gitter-steine

Schotter

KP

KPFGH

TB

GR

Stahlträgerkonstruktion für Überbau-Dachfenster zur Terassenflächen.

Vorh. Holzterasse zurückbauen und durch Terrasse mit Betonplatten ersetzen

Einfassung des Spa-Zugangs durch Mauerrn/ Betonieren 20 cm anheben. Geländer wiederverwenden.

Bei Bedarf: Entw.-Rinne DN100 mit Gussrost Länge 5,0 m

Entw.-Rinne DN100 mit Gussrost Länge 1,25 m

Podest zum Treppenhaus Höhe Eingang 1.33 m üNHN Querneigung 2.5% mit Betonblockstufen (anthrazit) (Höhe 0.15; Auftritt 0,26m)

Kleinpflaster (Granit)

Sonnenschirme Ø 3,0 m (3 Stück) inkl. einbetonierte Bodenhülse aus verzinktem Stahl und Ø 55mm Fundament 30/30/50 cm Beton C 20/25

Terrasse mit Betonplatten Höhe Eingang 1.63 m üNHN Querneigung 2.5% mit Betonblockstufen (anthrazit) (Höhe 0.15m; Auftritt 0,26m)

vorh. Auffahrt zurückbauen und Bankettstreifen erstellen

Entw.-Rinne DN100 mit Gussrost Länge 2,50m

Baumscheibe "Concret" 1-teilig mit Öffnung 1,2m Breite 1,0m; Länge 2,0m

Winkelstützmauer (bewehrt) Höhe 0,675m; Fußlänge 0,50m Wandstärke 0,125m

Parkbank

Buche Ø 0.7

Messnagel

L21 Abschnitt 60 km 3,069

10 Stellflächen Breite2,50m; Länge = 4,65m, in 80°-Winkel angeordnet

Mulde mit Gefälle zur Rigole Breite 0,75m; Tiefe = 0,10m

Fläche mit Sohle +0,80 profilieren und seit. einfassen mit Erddamm. Bauschutt und Laub beseitigen.

Böschung auf privatem Grunstück der Gemeinde

2 Stellflächen Breite2,50m Länge = 4,30m

Bordsteine auf Lücke (3 cm) setzen

rotmarkierte Stellflächen mit verkürzter Länge 5,30m

Winkelstützmauer Höhe 0,55m; Fußlänge 0,35m Wandstärke 0,125m

Geländer aus Stahl Höhe 0,90m

Entw.-Rinne DN150 mit Gussrost Länge 4,75m

Rampe mit 10% Neigung Länge 4,64m

Rampe mit 10% Neigung Länge 3,57m

gepflasterte Entwässerungsrinne Betonsteinpflaster Pasand 20/10B basaltanthrazit; 0,50 m Breite

Winkelstützmauer (bewehrt) Höhe 0,55m; Fußlänge 0,50m Wandstärke 0,125m

rotmarkierte Stellfläche mit verkürzter Länge 4,70m

Winkelstützmauer (bewehrt) Höhe 0,56m; Fußlänge 0,35m Wandstärke 0,125m

PE-Dichtungsfolie an Holzverschalung an bringen. 1cm Breite Fuge zwischen Folie und Bord vorhanden lassen.

vorh. Holzterasse zurückbauen und durch Betonplatten-Terrasse (Höhe 1,15 m üNHN; Querneigung 2,5%) mit Betonsteinstufe ersetzen (Höhe 0,15m; Auftritt 0,26m).

Winkelstützmauer (unbewehrt) Höhe 0,50m; Fußlänge 0,30m Wandstärke 0,07m

Oberbau der Straße und des Weges nach Einbau SW-Hausanschlussllg. in ursprünglichen Zustand wiederherstellen.

Gebäude vorh.

Neigungsbrechungspunkt mit Angaben von Gefälle in Prozent, Länge der Geflällstrecke und Höhenmesser in Meter

Baum, vorh.

Schächte, vorh.

Flurstücksgrenze

Flurstücksnummer

Bodeneinbauleuchte geplant Nochts Mini

Bodeneinbauleuchte geplant Nochts Midi

Regenwasser–Schacht

vorh. Dränschacht

Einlaufschacht Gründach TMK–Schacht

Hoch– und Tiefpunkt

Quergefälle, schematisch

WSM Winkelstützmauer 30/30/12 cm

SB Stahlband

TB Tiefbord

HB Hochbord

BK Betonaufkantung Höhe 7 cm, LC 25/29

Fahrbahn und Stellflächen Kies 3/8, anthrazit

Gehweg und Terrassenfläche mit Betonplatten Pasand Nero; 40/40/4,2

Fahrbahn und Stellflächen auf Tiefgarage Guss– bzw. Betonasphalt

Freihaltefläche zur Anleiterung (Feuerwehr)

Zufahrt Granitsteinpflaster; grau; 11/11/8 cm

Geh– und Radweg Kies–Brechsand–Gemisch 0/8; gelb

Gründach extensive Wiese

Bankett/ Grünstreifen

Spritzschutzstreifen Split 8/54 anthrazit

Be– und Entlüftungsschacht Tiefgarage

Geländer mit Handlauf aus verzinktem Stahl (Höhe 0,9m)

Winkelstützmauer Abmaße vorhdn, siehe Bescrhftung

Winkelstützmauer verdeckt als Überfahrt Höhe 0,55m; Fußlänge 0,50m; Wandstärke 0,125m; unbewehrt

einreihige Hecke sollenalt der Tiefgarage Lonicera nitida (Prunus laurocerasus) auf der Tiefgarage Ligustrum (Ligustre ovalifolium)

## HINWEISE

1. Die Gehwege, Gästeterrassen und Spritzschutzstreifen werden mit Stahlbändern eingefasst. Alternativ können auch Einfassborde verwendet werden.

| Nr. | Art der Änderung | Datum | Name |
|---|---|---|---|
| 12 | Standart Bodenplan Sonnenschirme markiert | 06.01.2015 | Schütt |
| 11 | Deckenbelag der Anbindung an L21 bis Tiefgarage Granitsteinpflaster grau 11/11/8 | 05.01.2015 | Schütt |
| 10 | Bepflanzung auf Tiefgarage Ligustrum und außerhalb Lorbeerkirsch | 05.01.2015 | Schütt |
| 9 | Zuwegung von Haus 5 und 4 bis Hauseingang gekürzt. | 18.12.2014 | Schütt |
| 8 | Lage der gepl. Sonschtdeckel markiert | 18.12.2014 | Schütt |
| 7 | Gehweg zwischen Haus 1 und Stellflächen verbreitert | 18.12.2014 | Schütt |
| 6 | Terrasse Haus 1; Blockstufen bis Baumscheibe auf voller Länge einbauen | 16.12.2014 | Schütt |
| 5 | Betonblockstufen für alle Treppen | 16.12.2014 | Schütt |
| 4 | Höhenangaben auf Rückseite Haus 4 und 5 zum vorh. Geländer mittels Böschung | 11.12.2014 | Schütt |
| 3 | Darstellung Pflanzen und Randeinfassung | 11.12.2014 | Schütt |
| 2 | Beläge der Fahrbahn, Terrassen und Gehwege geändert | 11.12.2014 | Schütt |
| 1 | Entwurf entlang Spa–Grüßung "bereschen" | 11.12.2014 | Schütt |


INGENIEURBÜRO VOIGTLÄNDER IBV
Dammchausssee 3, 18209 Bad Doberan Tel.: (038203/739150, Fax: (038203/739155


Auftraggeber:
**Asset Immobilien**
**GmbH & Co. KG**
IN der Mark 2
33378 Rheda Wiedenbrück

Unterlage: 7
Blatt–Nr.: 1
Reg.–Nr.:

| | Datum | Zeichen |
|---|---|---|
| bearbeitet: | 08.10.2014 | Schütt |
| gezeichnet: | 18.12.2014 | Pez / Schütt |
| geprüft: | 18.12.2014 | Voigtländer |

Objekt:
**Neubau einer Aparthotelanlage mit Tiefgarage**
Dorfstraße 22, in Ostseebad Ahrenshoop

Plan:
Lageplan - Außenanlage inkl. Bepflanzung

**Ausführung**
Maßstab: 1 : 100

Grundplan erstellt durch: Vermessungsbüro Roland Hilfscher
Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur
Flörkestraße 39, 19370 Parchim
Tel.: 03871/267008

Aufgestellt: Ingenieurbüro Voigtländer
Bad Doberan, den 18.12.2014
Unterschrift

D:\Ahrenshoop\Aparthotelanlage Dorfstraße 22\Vestral

PLOTM GNWHBB Blatt: 02 M 1:100 14.10.2014 16:45